|  |
| --- |
| C:\Documents and Settings\Admin\Рабочий стол\герб Слободо-Туринское СП.jpg |

АДМИНИСТРАЦИЯ СЛОБОДО -ТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 января 2025 года № 7

с. Туринская Слобода

**Об организации проведения в электронной форме аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область , Слободо -Туринский район,**

**с. Туринская слобода ул. Советская, д.96, пом. 1-10**

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ, Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Слободо-Туринского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Организовать проведение открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Слободо -Туринский муниципальный район, Слободо-Туринское сельское поселение, село Туринская Слобода, ул. Советская, д. 96, пом. 1-10, кадастровый номер: 66:24:2001001:862, площадь: 55,3 кв.м.

2. Установить условия аукциона:

2.1. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы составляет 15 564 (пятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, или 1 297 (одна тысяча девяносто семь) рублей 00 копеек в месяц.

2.2. Шаг аукциона 778 (семьсот семьдесят восемь) рублей 20 копейки (5% начальной цены).

2.3. Размер задатка 3 112 (три тысячи сто двенадцать) рублей 80 копеек (20% начальной цены).

2.4. Срок договора аренды нежилого помещения: 3 года. Ограничения и обременения в пользовании имуществом отсутствуют.

3. Главному специалисту администрации по управлению муниципальным имуществом Боровиковой Н.С. поручить:

3.1. Разработать и опубликовать аукционную документацию, выполнить мероприятия по проведению аукциона на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «РТС-тендер» Имущественные торги» по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales>;

3.2. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/);

3.3. Опубликовать извещение о проведении торгов на официальном сайте администрации Слободо-Туринского сельского поселения по адресу: <http://st-selpos.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста администрации по управлению муниципальным имуществом Боровикову Наталью Сергеевну.

Глава Слободо-Туринского

сельского поселения Ю.В. Сабуров